

SMLOUVA O KOUPI UMĚLECKÉHO DÍLA A LICENČNÍ SMLOUVA

uzavřena dále uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2079 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., zákon Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace

se sídlem: Boženy Němcové 2942, 470 01 Česká Lípa
zastoupená: Terezou Vranou, ředitelkou organizace
IČ: 70953546
DIČ: CZ70953546
bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: 94-4652040217/0100

(dále jen „kupující“)

a

Michal Janovský, DiS.

se sídlem: Horní Libchava 139, 471 11
IČ: 72030739
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 1980486003/0800

(dále jen „prodávající“)

I. Předmět koupě

1. Prodávající prohlašuje, že je autorem a vykonavatelem majetkových autorských práv k těmto obrazům:

Obraz na téma Jaro/opera

Olej na plátně, natažené na dřevěném rámu, 220x180cm, v ozdobném dřevěném pozlaceném rámu o šíři 12cm, 2023

Obraz na téma Léto/činohra

Olej na plátně, natažené na dřevěném rámu, 240x180cm, v ozdobném dřevěném pozlaceném rámu o šíři 12cm, 2023,

kterých koupě je předmětem této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu dodá předmět koupě na místo plnění za podmínek stanovených touto smlouvou, a to včetně instalace.

2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou stranami.
3. Prodávající kupující výslovně ujišťuje, že předmět koupě je bez faktických i právních vad.

III. Místo a termín dodání

1. Předmět koupě je prodávající povinen dodat do budovy Jiráskova divadla na adrese Panská 219, 470 01 Česká Lípa (dále jen „místo plnění“).
2. Předmět koupě bude dodán do místa plnění do 7 kalendářních dnů od výzvy kupujícího.
3. Prodávající včas dohodne s kupujícím datum a čas předání předmětu koupě. Nedohodnou-li se smluvní strany na oboustranně vyhovujícím datu a čase předání, platí, že předmět koupě bude předán v místě plnění poslední den lhůty ve 12 hod. Případně-li tato lhůta na víkend či svátek, bude předmět koupě dodán nejbližší pracovní den ve 12 hodin.
4. Prodávající se zavazuje instalovat předmět koupě do 7 kalendářních dnů od jeho dodání.
5. O předání předmětu koupě bude pořízen předávací protokol, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si ujednaly, že kupní cena za každý z obrazů činí částku 350 000,-Kč, tedy za předmět koupě činí kupní cena celkem částku 700 000,-Kč (dále jen „kupní cena“).
2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu koupě dle čl. I včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky za dopravu do místa plnění, balení, instalaci apod.
3. K ceně za předmět koupě bude v případě, že je prodávající ke dni podání nabídky plátcem DPH, připočítána DPH dle sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Předmět koupě bude uhrazen na základě jedné faktury. Prodávající vystaví po předání předmětu koupě kupujícímu fakturu. Fakturu doručí prodávající kupujícímu do 7 dnů ode dne účinnosti smlouvy prostřednictvím datové schránky nebo emailem na adresu reditel@cl-kultura.cz.
5. Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat:
 - a. Řádné označení kupujícího, vč. příslušného odboru.
 - b. Řádné označení prodávajícího – obchodní firma nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídla nebo místa podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění.
 - c. IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího.

- d. Označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu uvedeného v této smlouvě, na který má být provedena úhrada.
 - e. Datum vystavení daňového dokladu.
 - f. Datum uskutečnění zdanitelného plnění.
 - g. Podrobný popis předmětu koupě.
 - h. Konstantní a variabilní symbol.
 - i. Splatnost v souladu s touto smlouvou.
 - j. Identifikaci osoby oprávněné k vystavení dokladu (jméno, příjmení, telefonní spojení, kontaktní e-mailová adresa).
6. Splatnost řádně vystavené faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení kupujícím.
 7. Kupující má právo fakturu prodávajícímu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie dodacího listu. Ode dne doručení opravené faktury běží kupujícímu nová lhůta splatnosti.
 8. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
 9. Proávající je povinen bezprostředně, nejpozději do 3 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je prodávající nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně kupujícímu, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.

V. Licenční ujednání

1. Kupující touto smlouvou nabývá právo užití předmět koupě pro všechny předpokládané způsoby užití známé v době uzavření smlouvy, zejména pro veřejnou instalaci a zpřístupnění veřejnosti, užití na propagačních a prezentačních materiálech a na internetových stránkách kupujícího a jeho zřizovatele, a to bez časového omezení po celou dobu trvání majetkových práv.
2. Užitím nesmí být snížena umělecká hodnota díla.
3. Odměna za licenci je v plném rozsahu zahrnuta do kupní ceny podle čl. IV. této smlouvy.
4. Proávajícímu v souvislosti s užitím předmětu kupě nevzniká nárok na jakékoliv budoucí jiné finanční plnění ze strany kupujícího.

VI. Odpovědnost za vady

1. Proávající prohlašuje, že předmět koupě, nebo jeho část nemá žádné vady.
2. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce 60 měsíců ode dne převzetí předmětu koupě.

3. Kupující je oprávněn uplatnit vady u prodávajícího kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy kupující takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím předmětu koupě není dotčeno právo kupujícího uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
4. Prodávající se zavazuje po dobu trvání záruky bezplatně odstranit vady předmětu koupě, které se vyskytly po jeho předání. Prodávající zajistí do 10 pracovních dní od nahlášení vady prohlídku předmětu koupě. V případě, že vadu nelze při této prohlídce odstranit, dohodne se s kupujícím na způsobu a termínu pro její odstranění, jinak je prodávající povinen vadu odstranit ve lhůtě do 25 pracovních dnů ode dne, kdy mu byla vada oznámena. Prokazatelným nahlášením se pro účely této smlouvy stanovuje e-mailová zpráva zaslaná na adresu uvedenou v tohoto článku.

VII. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinností prodávajícího vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího se lhůtou dodání nebo instalace předmětu koupě vyplývajících z této smlouvy má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny plnění za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím kupujícího, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinnosti prodávajícího, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
4. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje. Smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů ode dne doručení do datové schránky dotčené smluvní strany.
5. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

IX. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 10 kalendářních dní po termínu plnění;

- b. předmět koupě neodpovídá dohodnutým podmínkám v této smlouvě;
 - c. neodstranění vady předmětu koupě ani v dodatečně stanovené lhůtě na předmětu koupě se vyskytnou právní vady;
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující neuhradí kupní cenu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
 4. Smluvní strany jsou vždy oprávněny od této smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 občanského zákoníku.
 5. Odstoupením od této smlouvy se závazek touto smlouvou založený zrušuje od počátku a smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.
 6. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak nemá právní účinky. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně.
 7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ani práv poskytnutých ve smyslu čl. VII. této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněna v registru smluv, na internetových stránkách kupujícího, na profilu zadavatele (kupujícího) ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení. Kupující se zavazuje, že smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, uveřejní v registru smluv.
2. Prodávající bere na vědomí, že jeho osobní údaje specifikované v této smlouvě jsou ze strany kupujícího zpracovávány v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 obecného nařízení o ochraně osobních údajů.
3. Prodávající není oprávněn postoupit práva či povinnosti vyplývající z kupní smlouvy osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
4. Stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
5. Tato smlouva o dílo je uzavřena ve dvou listinných vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
6. Změny nebo doplňky této smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy smluvních stran.

7. Tato smlouva byla schválena Radou města Česká Lípa dne 14.8.2023 usnesením č. 355/2023.
8. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

V České Lípě dne 21.08.2023

V České Lípě dne 21.8.2023

Kupující

Tereza Vraná
ředitelka

Prodávající

Michal Janovský, DiS.